**Rámcová smlouva o spolupráci**

**při výstavbě a budoucím provozu základní školy**

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I.

**Smluvní strany**

**Obec: ………………………………………………………..**

se sídlem: **………………………………………………………..**

IČO: …

zastoupená: …, starostou obce

*(dále jen Obec)*

a

**Dobrovolný svazek obcí Český Brod – Doubravčice**

se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO:09748989

zastoupený: Ing. Jiřinou Soukupovou, předsedkyní DSO

*(dále jen DSO)*

**II.**

**Preambule**

II. 1. Obec je jako územní samosprávný celek podle ustanovení § 178 odst. 1 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (dále jen školský zákon), povinna zajistit podmínky pro plnění povinné školní docházky dětí s místem trvalého pobytu na jejím území a dětí umístěných na jejím území ve školských zařízeních pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, které se v souladu se zvláštním právním předpisem nevzdělávají ve školách zřízených při těchto školských zařízeních. Obec je oprávněna tuto povinnost naplnit tím, že zajistí plnění povinné školní docházky v základní škole zřizované jinou obcí případně svazkem obcí.

II. 2. Pro posílení spolupráce v oblasti školství, zajištění materiálních podmínek pro realizaci povinné školní docházky, zejména pak při výstavbě a provozu nové základní školy na území města Český Brod a na území obce Doubravčice založily město Český Brod a obec Doubravčice Dobrovolný svazek obcí Český Brod Doubravčice. DSO za účelem realizace projektu usiluje o získání finanční podpory v rámci programu MŠMT č. 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání (dále “Dotace“). DSO je povinen informovat Obci o postupu při získávání Dotace.

II. 3. DSO a Obec se s odhodláním rozvíjet a posilovat vzájemnou spolupráci v oblasti základního vzdělávání rozhodly uzavřít partnerství pro podporu projektu „Svazková základní škola Český Brod – Doubravčice“ (dále Svazková škola). S cílem naplnění výše uvedených zákonných povinností členských obcí DSO a dalších zúčastněných obcí bude DSO a Obec společně s dalšími zúčastněnými obcemi spolupracovat na realizaci projektu a následně po dobu trvání této smlouvy na zajištění provozu Svazkové školy. Smluvní strany prohlašují, že Obec se bude na projektu Svazkové školy podílet poskytnutím finančního příspěvku za podmínek uvedených dále v této smlouvě. DSO je povinen zajistit veškeré činnosti související s realizací projektu.

**III.**

**Předmět a účel smlouvy**

III. 1. Předmětem této smlouvy je specifikace podmínek, za nichž, se DSO zavazuje rezervovat pro Obec část budoucí kapacity nově budované Svazkové školy pro zajištění plnění povinné školní docházky určitého počtu dětí s místem trvalého pobytu na území Obce (dále „Rezervovaná kapacita“).

III. 2. Tato smlouva upravuje finanční spoluúčast Obce za poskytovanou garanci sjednaného počtu míst pro žáky s trvalým pobytem v Obci ve Svazkové škole po dobu trvání této smlouvy za dále stanovených podmínek a spolupráci smluvních stran na provozu a efektivním využití kapacity Svazkové školy po dobu trvání této smlouvy, jakož i další práva a povinnosti DSO a Obce.

**IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran při přípravě a zabezpečení výstavby Svazkové školy**

IV. 1. Projekt „Svazková škola“ zahrnuje vybudování nových míst nejméně pro 810 žáků základní školy a to na dvou detašovaných pracovištích. Jedno pracoviště vznikne na území města Český Brod transformací areálu současné Základní školy Český Brod, Žitomířská 885. Druhé pracoviště Svazkové školy vznikne na území obce Doubravčice výstavbou nového areálu školy. Ke dni podpisu této smlouvy je zpracována projektová dokumentace na pracoviště v Českém Brodě ve stupni pro provedení stavby a projektová dokumentace na pracoviště v Doubravčicích ve stupni pro územní řízení. DSO si vyhrazuje právo na úpravu projektů s ohledem na financování výstavby, a to v souladu s podmínkami poskytnuté Dotace, jejíž přidělení je nutnou podmínkou realizace projektu. Úprava dokumentace dle předchozí věty nesmí mít vliv na rozsah rezervované kapacity ve Svazkové škole ve prospěch Obce dle této smlouvy.

IV. 2. DSO se zavazuje, že na základě této smlouvy zabezpečí:

a) veškeré podklady k podání žádosti o poskytnutí Dotace v rámci programu MŠMT č. 133 340 Podpora rozvoje infrastruktury základního vzdělávání, mimo jiné demografickou studii pro celé zájmové území školy, studii proveditelnosti a projektovou dokumentaci ve všech stupních včetně pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení na obě pracoviště Svazkové školy,

b) převzetí práva stavby ke všem dotčeným pozemkům, na nichž má škola vzniknout,

c) podání žádosti o poskytnutí Dotace,

d) zajištění dalších projektových dokumentací a plnění funkce stavebníka v dalších stavebních řízeních, resp. při změně stavby před dokončením, pokud k nim dojde,

e) organizaci výběrového řízení na dodavatele stavby a dalších nutných profesí,

f) aktivní fundraising pro získání dalších externích zdrojů,

g) vlastní stavbu Svazkové školy včetně zajištění technického dozoru investora, autorského dozoru a koordinátora BOZP,

h) kolaudaci svazkové školy a její uvedení do provozu,

i) zřízení školské právnické osoby Svazkové školy podle § 124 a násl. zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (dále jen školský zákon), a její zapsání do rejstříku školských právnických osob,

j) kompletní dotační management po dobu udržitelnosti projektu,

IV. 3. Obec se zavazuje uhradit DSO finanční příspěvek za rezervaci budoucí kapacity ve Svazkové škole určený na pokrytí povinné spoluúčasti k Dotaci a na pokrytí vynaložených nezpůsobilých výdajů projektu ve výši ……………………………. **Kč** (slovy ………………………………..korun českých), který odpovídá násobku částky **300.000,- Kč** a celkového počtu míst Rezervované kapacity uvedených v článku V.2 této smlouvy.

IV.4. Příspěvek je splatný v deseti splátkách dle následujícího splátkového kalendáře

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo splátky  | Datum splátky  | Splátka v Kč | % z celkové částky  | Předpokládaná událost  |
| 1 | 30.9.2022 |  | 10 % | Zahájené výběrové řízení na část Český Brod  |
| 2 | 31. 3. 2023 |  | 10 % | Předané staveniště části Český Brod |
| 3 | 30. 9. 2023 |  | 10 % | Uběhlá lhůta 6 měsíců od předání staveniště části Český Brod |
| 4 | 31. 3. 2024 |  | 10 % | Uběhlá lhůta 12 měsíců od předání staveniště části Český Brod |
| 5 | 30. 9. 2024 |  | 10 % | Uběhlá lhůta 18 měsíců od předání staveniště části Český Brod |
| 6 | 31.12. 2024 |  | 5 % | Zahájené výběrové řízení na část Doubravčice |
| 7 | 31. 3. 2025 |  | 10 % | Předané staveniště části Doubravčice |
| 8 | 30. 9. 2025 |  | 15 % | Uběhlá lhůta 6 měsíců od předání staveniště části Doubravčice |
| 9 | 31. 3. 2026 |  | 10 % | Uběhlá lhůta 12 měsíců od předání staveniště části Doubravčice |
| 10 | 30. 9. 2026 |  | 10 % | Uběhlá lhůta 18 měsíců od předání staveniště části Doubravčice |

Neuskutečnění předpokládané události nemá vliv na termín splátky. Může být ale důvodem k zahájení jednání o změně splátkového kalendáře formou dodatku k této smlouvě.

IV. 5. V případě prodlení Obce s úhradou kterékoli splátky se k požadované částce účtuje zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.

IV. 6. Bude-li cena vzešlá z veřejné zakázky na generálního dodavatele stavby vyšší než předpokládaná cena stavby, zavazují se smluvní strany, tj. DSO a zúčastněné obce, jednat o dalším postupu.

 V případě navýšení celkových nákladů na výstavbu Svazkové školy po ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby o vícepráce, bude DSO přednostně usilovat o kompenzaci víceprací méněpracemi, nedohodnou-li se smluvní strany, tj. DSO a zúčastněné obce, jinak.

IV. 7. Obec má právo na veškeré informace související se zajištěním výstavby Svazkové školy, zejména pak na informace o průběhu stavby. Pověřený zástupce může nahlížet do dokladů a pořizovat si kopie listin. DSO je povinen na žádost Obci požadovanou informaci poskytnout neprodleně, nejpozději ve lhůtě 30 dnů. Za účelem informování Obce o stavu projektu se ustavuje shromáždění obcí, které nejsou členy DSO, avšak podílí se na projektu. Shromáždění bude svoláno DSO nejméně jednou za 3 měsíce s tím, že každá zúčastněná obec má právo určit svého zástupce na tomto shromáždění.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

**při budoucím zajištění provozu a využití kapacity školy**

V.1. DSO se zavazuje zabezpečit výkon funkce zřizovatele školské právnické osoby po dobu trvání této smlouvy a zajištění provozu Svazkové školy prostřednictvím této školské právnické osoby v souladu s platnou legislativou.

V. 2. DSO touto smlouvou Obci v nové Svazkové škole rezervuje pro zajištění plnění povinné školní docházky **…. míst** z celkové kapacity pro žáky s trvalým pobytem na území Obce a to polovinu po dobu 30 let ode dne otevření pracoviště Svazkové školy v Českém Brodě a druhou polovinu po dobu 30 let ode dne otevření pracoviště Svazkové školy v Doubravčicích.

V. 3. DSO je oprávněn uzavřít obdobné smlouvy pouze do výše celkové kapacity svazkové školy.

DSO se zavazuje zajistit rovné podmínky pro přijímání dětí s místem trvalého pobytu na území Obce stejně jako dětí s místem trvalého pobytu na území kterékoliv jiné obce, s níž byla uzavřena obdobná smlouva o spolupráci.

V. 4. V případě že Obec svou Rezervovanou kapacitu v určitém roce nevyčerpá, je oprávněna převést svou nevyčerpanou rezervovanou kapacitu na jinou obec. V takovém případě tuto skutečnost písemně oznámí DSO a Svazkové škole nejdéle ke dni plánovaného zápisu do školy na příští školní rok. Zároveň platí, že „rezervovaná“ kapacita musí být převedena na celou dobu plánované školní docházky žáků (např. 9 let pro žáka nastupujícího do 1. třídy, 4 roky pro žáka nastupujícího do 6. třídy).

V. 5. Smluvní strany berou na vědomí, že umístění žáka do pracoviště v Českém Brodě nebo do pracoviště v Doubravčicích je v kompetenci ředitele školy, který bude rozhodovat v souladu s kapacitními, technickými a personálními možnostmi školy a s přihlédnutím k bydlišti žáka, dopravnímu spojení Obce, jakož i k preferencím daného žáka a jeho zákonného zástupce.

V. 6. V případě, že by finanční prostředky získaného formou rozpočtového určení daní nepostačovaly pro zajištění provozu školy nebo dojde-li během trvání této smlouvy ke změně právní úpravy týkající se financování škol, zavazuje se obec podílet se na dofinancování provozních nákladů školy v částce, která bude vycházet ze skutečného počtu žáků a skutečných provozních nákladů Svazkové školy dle posledního uzavřeného účetního období.

**VI.**

**Závěrečná ustanovení**

VI. 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do uplynutí doby 30 let počítaných ode dne zahájení provozu školy. Zahájením provozu školy je první den školního roku následujícího po kolaudaci pracoviště školy, které bude dokončeno později.

VI. 2. Smlouvu může DSO jednostranně vypovědět v případě, že se nepodaří zajistit financování projektu Svazkové školy nebo v případě, že se nepodaří nalézt vhodného dodavatele stavby, zejména překročí-li cena vzešlá z veřejné zakázky na dodavatele významným způsobem celkové předpokládané náklady stavby a zúčastněné obce se nedohodnou na jiném řešení. V takovém případě se DSO zavazuje prokázat účelnost doposud vynaložených nákladů na realizaci přípravy projektu *a* vrátit Obci dosud uhrazený a nevyčerpaný finanční příspěvek, a to do 30 dnů ode ukončení smlouvy. Zároveň platí, že účelně vynaložené náklady související s přípravou a realizací projektu jsou hrazeny z přijatých finančních příspěvků zúčastněných obcí v poměru, který odpovídá podílu jejich rezervované kapacity k celkové kapacitě Svazkové školy.

VI. 3. DSO může od této smlouvy odstoupit, pokud by Obec neplnila podmínky stanovené touto smlouvou, zejména podmínky stanovené v č. IV. 4. a V. 6. této smlouvy.

VI. 4. DSO není povinen garantovat počet žáků dle čl. V. 1. této smlouvy v případě, že by finanční prostředky získané formou rozpočtového určení daní nepostačovaly pro zajištění provozu školy nebo pokud by došlo během trvání této smlouvy ke změně právní úpravy týkající se financování škol

a obec se nebude podílet na dofinancování provozních nákladů školy dle čl. V. 6. této smlouvy.

VI. 5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

VI. 6. V případě zániku smluvních stran převezmou závazky z této smlouvy jejich právní nástupci.

VI. 7. Nejpozději 2 roky před koncem doby trvání smlouvy vstoupí obě strany v jednání ohledně podmínek dalšího využití Rezervované kapacity svazkové školy. Obec má přednostní právo rezervace na místa určená v článku V. bod 2. Pokud Obec nejdéle 365 dní před ukončením platnosti smlouvy toto své přednostní právo neuplatní, je DSO oprávněn rezervovat takto uvolněnou kapacitu jinému subjektu.

VI. 8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

VI. 9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

**VII.**

**Doložka**

Tato smlouva byla schválena:

usnesením Sněmu DSO č. ... ze dne .................................

usnesením zastupitelstva Obce č. … ze dne ………............….

V Českém Brodě dne … V …………………………………….dne

……………………………………………………………… ……………………………………………………………..

Dobrovolný svazek obcí Obec …

Český Brod - Doubravčice …, starosta obce

Ing. Jiřina Soukupová

předsedkyně DSO