Místní strategický dokument rozvoje obce Tismice – aktualizace 2018 ve vazbě na Střednědobý výhled rozpočtu obce Tismice do roku 2024, usnesení OZ č. 5/8/2018 ze dne 12.11.2018

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT ROZVOJE OBCE TISMICE

část Tismice

část Limuzy

Tismice 136, 282 01

Okr. Kolín

IČ: 00235776

DIČ: 00235776

www.tismice.cz

počet obyvatel k 1. 1. 2018: 530

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Rekonstrukce a modernizace budovy MŠ v Tismicích, zahrada a hřiště

STAV:

Výuka v MŠ byla od 1. 1. 2008 nově rozšířena pro vzdělávání ve 2 třídách. V roce 2009 došlo k částečné rekonstrukci vytápění – instalován elektrický kotel a radiátory ústředního topení do chodby, WC a jedné třídy. Druhá větev byla dokončena v roce 2010. V roce 2016 byly do zadní třídy doplněny radiátory. V roce 2016 proběhla z dotace Středočeského kraje SFROM kompletní rekonstrukce elektroinstalace budovy, vč. zabezpečovacího zařízení a zabezpečení vstupu do objektu školky. Rekonstrukcí elektroinstalace prošel i bytový prostor. Budova byla v průběhu roku 2008 opatřena novými plastovými okny, bylo tedy zamezeno únikům tepla skrze okenní a dveřní rámy. Plášť budovy je dosud nezateplen, zateplení je třeba provést. V roce 2007 byl kompletně zateplen stropní prostor a rekonstruována střecha. Sociální zařízení bylo kompletně zrekonstruováno rovněž v roce 2007, tak aby jeho kapacita a parametry vyhovovaly předpokládané kapacitě 2 tříd. Školní byt v přízemí vyžaduje rekonstrukci. Sklepy jsou vlhké, opadává omítka. Odvod splaškových vod je řešen svodem do nepropustné jímky, avšak v roce 2017 byla vybudována kanalizační přípojka (podružný řad a ČS tlakové splaškové kanalizace). V roce 2018 bude gravitační kanalizace napojena do nové ČŠ. Školka dosud využívá kopanou studnu, voda vyžaduje úpravu v instalované úpravně vody. V roce 2017 byla vybudována vodovodní přípojka. K přepojení vnitřních rozvodů vody dojde v roce 2018. Byl instalován lapač tuků vně pláště budovy.

V areálu zahrady MŠ Tismice bylo z programu PRV MZe Leader v roce 2013 rekonstruováno dětské hřiště. V roce 2015 byla dokončena druhá etapa modernizace hřiště z dotačních prostředků Středočeského kraje. Postupně je modernizováno vybavení kuchyně.

CÍL:

Zateplení obvodového pláště budovy, výměna podlahových krytin, rekonstrukce bytu, dopojení objektu na tlakovou kanalizaci a veřejný vodovod, údržba oplocení areálu MŠ Tismice.

PROJEKT:

zateplení obvodového pláště budovy (stavební povolení vydáno)
rekonstrukce bytu

NÁKLADY:

odhad zateplení budovy 600.000,- Kč

DOTACE:

SFROM, MAS, IROP

REALIZACE: 2019–2020

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Úprava a modernizace budovy sportovních kabin a tribuny u hřiště v Tismicích

STAV:

Budova je nyní využívána sportovci fotbalového klubu v Tismicích. Slouží jako tribuna a zároveň jsou v ní umístěny šatny, sprchy a WC, dále i klubovna oddílu. Na budově jsou od doby jejího dokončení v roce 1974 prováděny drobné udržovací práce. V roce 2005 byla provedena generální oprava střechy. WC a sprchy byly za finanční spoluúčasti kraje (28.000,- Kč) v roce 2008 částečně zrekonstruovány, dále byla provedena výměna veškerých oken, částečně vyměněna svítidla, a z části obnoveno oplocení fotbalového hřiště. Prostor tribuny byl nově nasvětlen. Při revizi el. zařízení konstatoval v závěru roku 2011 revizní technik, že zařízení není kvůli stavu el. rozvodů a rozvaděče schopno bezpečného provozu. V roce 2012 byly kompletně rekonstruovány elektrické rozvody budovy z dotace Středočeského kraje. V roce 2012 byly osazeny dvě nádrže na dešťovou vodu v prostoru hřiště za účelem jeho zavlažování. V roce 2013 byl obnoven původně betonovými dlaždicemi krytý povrch vstupu na hřiště – zámkovou dlažbou. V roce 2017 byla vybudována vodovodní přípojka a podružný kanalizační řad vč. ČŠ a technologie.

CÍL:

Výměna podlahových krytin, modernizace původního systému vytápění, popř. změna systému vytápění, celková úprava vnější fasády – oprava, nátěr. Instalace nasvětlení herní plochy, zbudování venkovního herního koutku pro děti,

PROJEKT:

Nezpracován

NÁKLADY:

odhad 200.000,- Kč

DOTACE:

SFROM, MAS, IROP, MMR ČR

REALIZACE:

2019–2024

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Úprava a modernizace budovy kulturního domu v Tismicích

STAV:

Budova je nyní využívána k pořádání kulturních akcí – zábav a plesů zejména v zimní sezóně. Příležitostně se zde pořádá vystoupení dětí MŠ v Tismicích, sál také slouží k pořádání veřejných schůzí v rámci obce a ke schůzkám místních hasičů. Původní systém vytápění nezůstal zachován, celý prostor je vytápěn jedinými kamny na pevná paliva. Parketová podlaha včetně čela jeviště a podlahy jeviště byla renovována v roce 2010. Revize elektrorozvodů potvrdila řadu závažných závad na osvětlení sálu včetně jeviště. Závady byly v roce 2005 odstraněny (a znovu v roce 2017), avšak rozvody je třeba rekonstruovat. Svítidla byla v roce 2017 vyměněna za nová. V roce 2010 proběhla celková rekonstrukce střechy – zateplení, výměna krytiny a výměna systému ventilace.
Chybí zde odpovídající sociální zařízení, provizorně je nárazově využíváno WC sousedícího pohostinství. V roce 2017 byla vybudována kanalizační přípojka (podružný řad a ČS tlakové splaškové kanalizace). V roce 2018 byla gravitační kanalizace napojena do nové ČŠ. V roce 2017 byla též vybudována vodovodní přípojka. Přípojky jsou společné pro kulturní dům i budovu obecního úřadu. Objekt bude řešen v rámci revitalizace nově zakoupeného pozemku a čp. 21.

CÍL:

Vyřešit vytápění sálu – zvážit investici do mobilního zdroje vytápění proti investici do topného systému, vybudování sociálního zařízení, zateplení obvodového pláště, event. zazdění oken směrem do přilehlé zahrady, výměna oken, viz. v rámci revitalizace nově zakoupeného pozemku a čp. 21.

PROJEKT: ve fázi studie, kterou je třeba dále připomínkovat a projednat

NÁKLADY:

nestanoveny

DOTACE:

MAS, IROP, MMR ČR, SFROM

REALIZACE:

2019–2024

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Obnova návesního prostoru v okolí rybníka a rekonstrukce Společenské místnosti v obci Limuzy

STAV:

V prostoru návsi obce Limuzy je v současné době neuspořádaný porost jehličnatých stromů a keřů. Celý prostor v okolí rybníčku působí tmavě a uzavřeně. Společenská místnost obce umístěná téměř ve středu návsi u rybníčku je využívána jen v části, která byla nově přistavena. Budova je využívána jako volební místnost a místo pro setkávání s občany, příležitostné kreativní dílničky. Původní část stavby přístupná od silnice je v dezolátním stavu, který neumožňuje její současné využívání. V roce 2017 byla vybudována vodovodní přípojka.

CÍL:

Zvelebit návesní prostor vybudováním cesty kolem rybníčku, parkovými úpravami – nevhodné dřeviny nahradit vhodnou výsadbou dle Studie ozelenění vypracované v roce 2006 diplomantkou ČZU v Praze. Vytvořit odpočinkovou zónu s lavičkami. Parkové úpravy by měly směřovat k zpřehlednění celého prostoru. Původní část obecní stavby (dříve knihovna a prodejna) zrekonstruovat a nadále využívat pro potřeby obce (kroužky, klubovna, setkávání občanů). Cílem je sjednocení vzhledu stavby protažením sedlové střechy, navazující na přístavbu společenské místnosti a tím dosáhnout estetického začlenění celé stavby do nově upraveného návesního prostoru. Je nutno provést komplexní rekonstrukci stavby a následně ji propojit s novou přístavbou společenské místnosti, která má sociální zařízení. V roce 2018 dopojit objekt na veřejný vodovod.

PROJEKT:

zpracován, stavební povolení v PM 23.12.2011, stavba nebyla zahájena, rekonstrukci podřídit typu budoucímu využití stavby – použít původní PD nebo nový projekt vypracovat s ohledem na toto využití (nadčasově)

NÁKLADY: cca 700 tis. Kč

DOTACE:

MAS, IROP, SFROM, MMR ČR

REALIZACE: do 2022

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Obnova původních polních cest – zprůchodnění krajiny, zpevnění cest, liniová výsadba dřevin v k. ú. Tismice a Limuzy navazující na celkovou revitalizaci zeleně v intravilánu obcí; obnova Švehlova sadu na Klepci

STAV:

V katastru obcí se nachází několik historických cest, které spojovaly obce Tismice a Limuzy s okolními obcemi, zajišťovaly průchodnost krajiny a přístup vlastníků k polnostem. V současné době jsou některé tyto cesty rozorány a existují pouze v mapách. Některé jsou neprůchodné a neplní svůj účel nebo jsou ve špatném technickém stavu a nezajišťuji průchodnost krajiny pro občany obce. Rovněž zeleň v centru obce je postupně vzhledem k jejímu stavu kácena a místy nahrazována novou výsadbou. Doplnění dřevin a keřů je však třeba řešit plošně. V roce 2012 byl dokončen projekt spolupráce „Ovocná stezka“ MAS Regionu Pošembeří, jejíž součástí je i naučná interaktivní stezka na mrzecké cestě mezi Limuzy a Mrzkami. V roce 2014 zprůchodnili mrzečtí hasiči cestu z Mrzek na Klepec. Na Klepci se nachází bývalý Švehlův sad – zarostlý vyžadující celkovou obnovu.

CÍL:

Obnovit průchodnost krajiny obnovou historických cest v katastru obcí Tismice a Limuzy a řešit jejich návaznost na zároveň obnovovanou zeleň v intravilánu obcí.
Provést zprůchodnění vyklestěním náletových dřevin a keřů a provedením drobných terénních úprav.
Provést výsadbu liniových dřevin. Tím zajistit vytyčení prostoru cesty a zamezit jejímu opětovnému zániku v budoucnu. Výsadba vhodných dřevin také vytvoří hodnotný krajinný prvek, který dále zatraktivní krajinu v okolí obcí.
Plošně obnovit zeleň v intravilánu obcí.
Obnovit bývalý Švehlův sad – nová výsadba, prořezy a kácení, vysekání keřů, osazení laviček.
Cílem je umožnit občanům obce trávit volný čas v bezprostředním okolí obcí, s možností procházek po okolí. Obnoví se pěší dostupnost okolních obcí mimo současné silnice a zároveň se z výší turistická atraktivnost okolí. Vedle toho se krajině vrátí různorodý ráz, kdy jednotlivé lány polí jsou přirozeně rozděleny cestami.

PROJEKT:

zpracováván dle aktuální potřeby

NÁKLADY:

zatím nevyčísleny

Místní strategický dokument rozvoje obce Tismice – aktualizace 2018 ve vazbě na Střednědobý výhled rozpočtu obce Tismice do roku 2024, usnesení OZ č. 5/8/2018 ze dne 12.11.2018

DOTACE:
MŽP, MAS, IROP, OPŽP

REALIZACE: 2019–2024

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Údržba zeleně a technického zázemí veřejného pohřebiště v Tismicích

STAV:

Na okraji obce Tismice se nachází veřejné pohřebiště, založené v roce 1907. Původní ohradní zeď byla opravena v roce 2005. Zeleň byla udržována pouze zdravotními řezy. Vzrostlé thuje ohraničující urnový háj, které svým kořenovým systémem prorůstaly do jednotlivých hrobových míst a tyto poškozovaly, byly v roce 2010 vykáceny. V roce 2011 byla u hřbitova vybudována elektrická přípojka. V roce 2012 byl vysazen nový živý plot kolem urnového háje a vysazen solitérní strom v jeho středu. Na hřbitov byly umístěny dvě lavičky a ke vstupu osazena vývěska. V roce 2012 byl rovněž odstraněn zastaralý rezervoár na vodu včetně podstavce a starého potrubí. Byla vybudována nová vrtaná studna včetně vystrojení a napojení na stávající zemní rozvody vody. Prostranství za branou je hliněné, rozbahňuje se. Uvažováno zřízení rozptylové nebo vsypové loučky se společnou pietní deskou.
V roce 2015 vybudovala obec Vrátkov dvě autobusové zastávky na znamení před hřbitovem. Zvýšila se tak bezpečnost a cestovní komfort návštěvníků hřbitova, zejména těch přespolních, kteří dříve museli vážit cestu z centra obce.

CÍL:

Zvelebit pietní místo obce Tismice – zpevnit prostranství za branou, vyměnit nebo odstranit obrubníky v urnovém háji a celý areál dále udržovat. Zřídit rozptylovou nebo vsypovou loučku se společnou pietní deskou.

PROJEKT: -

NÁKLADY:

cca 100. tis Kč

DOTACE:

SFROM, MAS

REALIZACE:

do 2022

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Vybudování chodníků v křižovatce Tismice-Přišimasy-Rostoklaty v Limuzích

STAV:

Křižovatka v Limuzích je poměrně rozlehlá a prostorově špatně vymezená. V roce 2014 se zde uskutečnilo místní šetření, jehož výsledkem bylo posunutí svislého dopravního značení a naplánováno vodorovně dopravní značení.
Ve směru od Tismic do centra Limuz lze namísto chodníku využít rovný travnatý břeh. Absence chodníků však neumožňuje vyznačit přechody pro chodce, které by zorganizovaly pohyb chodců v křižovatce. Místo je frekventované vzhledem k umístění autobusových zastávek, které jsou využívány k cestě do škol či zaměstnání.

CÍL:

Zvýšit bezpečnost chodců i projíždějících vozidel v křižovatce.

PROJEKT:

Technická dokumentace zpracována – bez stavebního povolení

NÁKLADY:

cca 1,5 mil Kč

DOTACE:

SFROM

REALIZACE:

naváže na dokončení kanalizace

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Výstavba multifunkčního hřiště v Tismicích

STAV:

S výstavbou multifunkčního hřiště se uvažuje v blízkosti velkého fotbalového hřiště.

CÍL:

Vybudovat víceúčelové hřiště s umělým povrchem (umělý trávník), které umožní provozovat velkou řadu sportů. Hřiště je vhodné pro malou kopanou, volejbal, basketbal, tenis, ostatní míčové hry, aerobní cvičení a další aktivity. Vzhledem k sousední frekventované komunikaci je počítáno s vhodným oplocením. Hřiště bude vybaveno herními prvky, které zaručí širokou variabilitu sportoviště.

PROJEKT:

rozpracován Ing. Janou Školovou červen 2017 – doposud)

NÁKLADY:

1.000 tis. Kč

DOTACE:

SFROM, MMR ČR, Středočeský kraj (Fond sportu a primární prevence)

REALIZACE:

2018–2023

MÍSTNÍ STRATEGICKÝ DOKUMENT

ROZVOJE OBEC TISMICE

Obnova pomníku padlým v Tismicích

STAV:

Pomník padlým v blízkosti obecního úřadu má zhroucenou podezdívku. Prorůstají do ní kořeny lip, nevhodně vysázených do blízkosti pomníku. Pomník není dostatečně oddělen od provozu na přilehlé komunikace. Působí zanedbaně a nedůstojně.

CÍL:

Provést důstojnou rekonstrukci pomníku. Vrátit sochu lva na místo před pomníkem.

PROJEKT:

Není zpracován, resp. bude zpracován ve spolupráci s kameníkem.

NÁKLADY:

300 tis. Kč

DOTACE:

MVČR

REALIZACE:

2018–2023

Vyvěšeno na úřední desce (zároveň i na elektronické úřední desce celoročně) dne: 15.11.2018
Jméno a podpis: Ing. Martina Zdražilová
Sejmuto z úřední desky dne:
Jméno a podpis: Ing. Martina Zdražilová